

## ПУБЛИЧНАЯ БЕЗОТЗЫВНАЯ ОФЕРТА

«20» мая 2025 г.

Настоящей офертой (далее – «**Оферта**») **Общество с ограниченной ответственностью «Симпл Групп»** (далее – «**Оферент**»), юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации (ОГРН: 1117746596934, ИНН: 7714846602, адрес: 125167, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Аэропорт, ул. Степана Супруна, 3, этаж Подвал / помещ./ком I-II/9), в лице Генерального директора Каширина Максима Сергеевича, действующего на основании Устава,

безотзывно обязуется в случае наступления Основания приобретения (как этот термин определен далее) и последующего акцепта настоящей Оферты приобрести:

биржевые облигации Общества с ограниченной ответственностью КОМПАНИЯ «СИМПЛ» (ОГРН: 1027739484981, ИНН: 7711078582) (далее – «**Эмитент**») процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-03, регистрационный номер выпуска 4B02-03-00181-L-001P от «15» мая 2025 г. (далее – «**Биржевые облигации**»), размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, которой ПАО Московская Биржа присвоен регистрационный номер 4-00181-L-001P-02E от «24» сентября 2024 г.,

у любого лица, указанного в учетных записях (записях по счету депо) в качестве правообладателя Биржевых облигаций на дату, предшествующую дате начала Периода представления уведомлений об акцепте Оферты (как термин определен далее), и права которого на отчуждение Биржевых облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты не ограничены применимым правом, включая действующее законодательство Российской Федерации (далее – «**Владелец биржевых облигаций**»), в целях обеспечения исполнения обязательств Эмитента по Биржевым облигациям и соблюдения интересов Владельцев биржевых облигаций.

Обязательства Оферента по настоящей Оферте подлежат полноценному правопреемству с учетом положений применимого законодательства в случае реорганизации Оферента и в любых аналогичных процедурах, применяемых (возникших), в том числе, до наступления условий для акцепта Оферты (Оснований приобретения).

Оферент обязуется приобрести Биржевые облигации на следующих условиях:

## 1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**«Агент Оферента»** – юридическое лицо, являющееся профессиональным участником рынка ценных бумаг и осуществляющее брокерскую деятельность в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее - «Законом о РЦБ») и являющееся участником торгов ПАО Московская Биржа, которое назначено Оферентом в этом качестве.

Информация об Агенте Оферента будет опубликована на странице в сети Интернет по следующему адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38993> либо иной странице в сети Интернет, предоставленной Оференту каким-либо информационным агентством, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг (далее – **«Сообщение об Агенте Оферента»**) (далее – **«Страница раскрытия»**) до Периода представления уведомлений об акцепте Оферты (как термин определен далее).

Сообщение об Агенте Оферента должно содержать следующую информацию в отношении Агента Оферента:

- наименование;
- ОГРН, ИНН;
- номер лицензии на осуществление брокерской деятельности и дата её получения;
- адрес Агента Оферента, по которому Владелец биржевых облигаций должен направить Уведомление в соответствии с п. 4.5 настоящей Оферты.

В случае замены Агента Оферента информация о новом Агенте Оферента должна быть опубликована в виде Сообщения об Агенте Оферента на Странице раскрытия не позднее начала Периода представления уведомлений об акцепте Оферты (как термин определен далее).

**«Акцептант»** – Владелец биржевых облигаций, выражающий согласие заключить Договор купли-продажи облигаций (как термин определен далее) и акцептовавший Оферту путем совершения действий, указанных в разделе 4 настоящей Оферты.

**«Дата приобретения 1»** – 20 (двадцатый) Рабочий день с даты наступления Основания приобретения (исключая такую дату).

**«Дата приобретения 2»** – 10 (десятый) Рабочий день с Даты приобретения 1 (исключая такую дату).

**«Дефолтный купонный доход»** – процентный доход (купон) по Биржевым облигациям, по которому Эмитентом допущена просрочка выплаты.

**«Договор купли-продажи облигаций»** – договор купли-продажи Биржевых облигаций, заключаемый посредством акцепта Владелецем биржевых облигаций настоящей Оферты.

**«Закон о РЦБ»** – Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

**«НРД»** – Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (НКО АО НРД) (ОГРН: 1027739132563, ИНН: 7702165310).

**«Основание приобретения»** – любой из следующих случаев:

1. просрочка выплаты очередного процента (купона) по Биржевым облигациям Эмитентом на срок более 10 (десяти) Рабочих дней;
2. просрочка исполнения обязательства по выплате части номинальной стоимости Биржевых облигаций Эмитентом на срок более 10 (десяти) Рабочих дней;
3. просрочка исполнения обязательства по приобретению Биржевых облигаций Эмитентом на срок более 10 (десяти) Рабочих дней;
4. делистинг Биржевых облигаций в связи с нарушением их Эмитентом требований по раскрытию информации, установленных Законом о РЦБ и (или) правилами организатора торговли;
5. неопределение Эмитентом в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня наступления обстоятельств, указанных в п. 1 ст. 29.4 Закона о РЦБ, нового представителя владельцев Биржевых облигаций взамен ранее определенного Эмитентом представителя владельцев Биржевых облигаций;

В случае наступления Оснований приобретения Представитель владельцев облигаций раскрывает информацию об этом не позднее 30 (тридцатого) числа каждого из следующих месяцев: апрель, июль, октябрь, январь, в сети Интернет по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599> (или иному адресу в сети Интернет, соответствующему новому представителю владельцев Биржевых облигаций, в случае определения Эмитентом нового представителя владельцев Биржевых облигаций), на основании отчета, предоставленного Представителю владельцев облигаций Эмитентом в форме, предусмотренной договором между Эмитентом и Представителем владельцев облигаций на оказание услуг представителя владельцев Биржевых облигаций (ранее и далее – **«Отчет Эмитента»**). Отчет Эмитента содержит информацию о наступлении либо ненаступлении каждого из Оснований приобретения. Эмитент предоставляет Отчет Эмитента Представителю владельцев облигаций не позднее 20 (двадцатого) числа каждого из следующих месяцев: апрель, июль, октябрь, январь.

Представитель владельцев облигаций не обязан иным образом отслеживать факт наступления Оснований приобретения.

**«Период представления уведомлений об акценте Оферты»** – период времени, определяемый следующим образом:

- применительно к Основаниям приобретения (1) – (4) настоящей Оферты – начинающийся в 10 часов 00 минут по московскому времени в Рабочий день, следующий за днем, в который соответствующее Основание приобретения считается наступившим, и заканчивающийся в 17 часов 00 минут по московскому времени Рабочего дня, являющегося 3 (третьим) Рабочим днем до Даты приобретения 1 (исключая Дату приобретения 1), либо Рабочего дня, предшествующего дате раскрытия Эмитентом и (или) Представителем владельцев облигаций информации об устранении нарушения, если этот день наступит раньше;
- применительно к условию (5) настоящей Оферты – начинающийся в 10 часов 00 минут по московскому времени в Рабочий день, следующий за днем, в который соответствующее Основание приобретения считается наступившим, и

заканчивающийся в 17 часов 00 минут по московскому времени Рабочего дня, являющегося 3 (третьим) Рабочим днем до Даты приобретения 1 (исключая Дату приобретения 1), либо Рабочего дня, предшествующего дате раскрытия Эмитентом информации об определении нового представителя владельцев Биржевых облигаций, если этот день наступит раньше;

**«Представитель владельцев облигаций»** – Обществом с ограниченной ответственностью «Лигал Капитал Инвестор Сервисез», ОГРН 1025402483809, ИНН 5406218286) или иное лицо, которое было определено и зарегистрировано в установленном порядке в качестве представителя владельцев Биржевых облигаций.

**«Рабочий день»** – день, одновременно не являющийся выходным, нерабочим или праздничным днем в соответствии с законодательством Российской Федерации, и в который исполняются и принимаются к исполнению платежные поручения от юридических лиц в г. Москва.

**«Эмиссионные Документы»** – (1) решение о выпуске ценных бумаг в отношении Биржевых облигаций (регистрационный номер выпуска 4B02-03-00181-L-001P от «15» мая 2025 г.) (включая все (в том числе будущие) изменения к нему), (2) программа биржевых облигаций серии 001P (регистрационный номер 4-00181-L-001P-02E от «24» сентября 2024 г..) (включая все (в том числе будущие) изменения к ней), в рамках которой размещен выпуск Биржевых облигаций, (3) документ, содержащий условия размещения ценных бумаг в отношении Биржевых облигаций (включая все (в том числе будущие) изменения к нему).

Термины, используемые в настоящей Оферте, но специально не определенные настоящей Офертой, используются в значениях, установленных «Правилами проведения торгов на фондовом рынке, рынке депозитов и рынке кредитов ПАО Московская Биржа, утвержденными Наблюдательным советом ПАО Московская Биржа 20 июня 2022 года (Протокол №2) со всеми дополнениями и изменениями к ним, а в случае утверждение в новой редакции, то в соответствии с действующей редакцией (далее – **«Правила»**), иными нормативными документами ПАО Московская Биржа и НРД, а также нормативными актами, регулирующими выпуск и обращение ценных бумаг в Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## 2 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ ОФЕРЕНТОМ

В случае наступления Основания приобретения и акцепта настоящей Оферты, в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящей Оферты, Оферент приобретает Биржевые облигации у Акцептантов в порядке и на условиях, определенных в разделах 3 и 4 настоящей Оферты.

## 3 ПОРЯДОК АКЦЕПТА ОФЕРТЫ

- 3.1 Для заключения Договора купли-продажи облигаций Владелец биржевых облигаций самостоятельно (если Владелец биржевых облигаций является участником торгов) либо действуя через лицо, являющееся участником торгов ПАО Московская Биржа и уполномоченное Владельцем биржевых облигаций на совершение сделок по продаже Биржевых облигаций на ПАО Московская Биржа, в том числе, для продажи Биржевых облигаций в порядке, предусмотренном Офертой (далее – **«Уполномоченный участник торгов»**) (если Владелец биржевых облигаций не является участником торгов), акцептует настоящую Оферту путем направления Агенту Оферента Уведомления (как термин определен далее) и необходимых Сопроводительных документов (как термин определен далее).
- 3.2 Владелец биржевых облигаций либо Уполномоченный участник торгов, действующий от лица Владельца биржевых облигаций, в течение Периода представления уведомлений об акцепте Оферты должен направить Агенту Оферента письменное уведомление (ранее и далее – **«Уведомление»**) таким образом, чтобы обеспечить получение Агентом Оферента Уведомления не позднее окончания Периода представления уведомлений об акцепте Оферты.
- 3.3 Уведомление должно быть подписано Владельцем биржевых облигаций или Уполномоченным им участником торгов и составлено по форме, предусмотренной в Приложении 1 к настоящей Оферте.
- 3.4 Вместе с Уведомлением должны быть предоставлены следующие документы:
- 1) документ (оригинал или нотариально заверенная копия), подтверждающий полномочия Уполномоченного участника торгов (если применимо);
  - 2) выписка по счету депо Владельца биржевых облигаций, подтверждающая его права на Биржевые облигации на дату, предшествующую дате начала Периода представления уведомлений об акцепте Оферты;
  - 3) выписка по счету депо Владельца биржевых облигаций, подтверждающая его права на Биржевые облигации на дату определения Владельцев биржевых облигаций, правомочных на получение Дефолтного(ых) купонного(ых) дохода(ов) (если применимо);
  - 4) нотариальная копия договора, на основании которого право на получение Дефолтного(ых) купонного(ых) дохода(ов) перешло к такому Владельцу биржевых облигаций (если применимо).
- (ранее и далее совместно – **«Сопроводительные документы»**).
- 3.5 Уведомление и Сопроводительные документы должны быть направлены ценным или заказным почтовым отправлением или нарочным (курьером) Агенту Оферента по адресу, указанному в Сообщении об Агенте Оферента.

Доставка курьером может осуществляться по указанным адресам ежедневно с 10.00 до 17.00 по московскому времени в рамках Периода представления уведомлений об акцепте Оферты. Если доставка курьером осуществляется в день, предшествующий нерабочему праздничному или выходному дню в Российской Федерации, Уведомление и прочие документы должны быть доставлены Агенту Оферента до 16.00 по московскому времени дня, предшествующего нерабочему праздничному или выходному дню, в рамках Периода представления уведомлений об акцепте Оферты.

Уведомление считается полученным в дату вручения курьером Агенту Оферента надлежащим образом оформленного Уведомления вместе с необходимыми Сопроводительными документами, или в дату его получения Агентом Оферента в почтовом отправлении, подтвержденном отметкой почтовой организации.

- 3.6 Для справочных целей Уведомление и копии Сопроводительных документов должны быть направлены ценным или заказным почтовым отправлением или нарочным (курьером) Оференту по адресу: 125167, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Аэропорт, ул. Степана Супруна, 3, этаж Подвал / помещ./ком I-II/9.

Для справочных целей скан-копии подписанных Уведомления и Сопроводительных документов должны быть направлены на электронный адрес Оферента: ir@simple.ru.

- 3.7 Договор купли-продажи облигаций на условиях настоящей Оферты будет считаться заключенным в момент получения Агентом Оферента Уведомления и необходимых Сопроводительных документов.

- 3.8 Оферта не считается акцептованной надлежащим образом, а Оферент не несет обязательств по исполнению условий Оферты по отношению:

1) к Владельцам биржевых облигаций, не представившим (Уполномоченный участник торгов, которых не представил) Уведомления и Сопроводительные документы, предусмотренные пунктом 3.4 настоящей Оферты, в течение Периода представления уведомлений об акцепте Оферты;

2) к Владельцам биржевых облигаций, представившим (Уполномоченный участник торгов, которых представил) Уведомление и (или) необходимые Сопроводительные документы, не соответствующее установленным настоящей Офертой требованиям.

- 3.9 Если (1) Оферентом не заключен договор (не раскрыто Сообщение об Агенте Оферента) в сроки, установленные в настоящей Оферте, (2) или Сообщение об Агенте Оферента не содержит информацию, предусмотренную настоящей Офертой, (3) не назначен новый Агент Оферента (не раскрыто Сообщение о новом Агенте Оферента) в сроки, установленные в настоящей Оферте, (4) или Сообщение о новом Агенте Оферента не содержит информацию, предусмотренную настоящей Офертой, Владелец биржевых облигаций акцептует Оферту путем направления Уведомления и необходимых Сопроводительных документов по юридическому адресу Эмитента, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц, в срок, обеспечивающий доставку такого Уведомления и Сопроводительных документов по указанному адресу в Период представления уведомлений об акцепте Оферты, заказным почтовым отправлением или нарочным (курьером).

В таком случае Оферта будет считаться акцептованной, а Договор купли-продажи облигаций – заключенным, в случае получения Эмитентом по указанному адресу Уведомления и необходимых Сопроводительных документов от Владельца биржевых

облигаций в пределах Периода представления уведомлений об акцепте Оферты.

Оферент подтверждает, что в случае направления Владелец биржевых облигаций Уведомления и необходимых Сопроводительных документов по юридическому адресу Эмитента, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц в пределах Периода представления уведомлений об акцепте Оферты, акцепт будет считаться полученным Оферентом, что соответствует положениям Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ») об акцепте оферты (ст.ст. 435 – 440 ГК РФ).

Одновременно с направлением Уведомления и Сопроводительных документов Эмитенту Владелец биржевых облигаций также должен направить Уведомление и необходимые Сопроводительные документы по следующему адресу: 125167, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Аэропорт, ул. Степана Супруна, 3, этаж Подвал / помещ./ком I- II/9.

Во избежание сомнений, для целей настоящего пункта Оферты Эмитент не является Агентом Оферента.

#### **4 ЦЕНА**

4.1 Цена продажи Биржевых облигаций по Договору купли-продажи облигаций с соответствующим Владелец биржевых облигаций определяется как сумма

(1) номинальной стоимости (фактической непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций,

(2) накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитываемого на Дату приобретения 1 или Дату приобретения 2 (в зависимости от порядка исполнения соответствующего Договора купли-продажи облигаций) в соответствии с порядком, определенным в Эмиссионных Документах,

и, в случае, если Эмитентом была допущена просрочка исполнения обязанности по выплате процентного дохода по Биржевым облигациям,

(3) Дефолтного купонного дохода либо суммы Дефолтных купонных доходов (если Эмитентом допущена просрочка исполнения обязанности по выплате более одного процентного дохода по Биржевым облигациям), (далее совместно – «Цена продажи»).

При определении Цены продажи Биржевых облигаций в отношении соответствующего Владельца биржевых облигаций размер Дефолтного купонного дохода (суммы Дефолтных купонных доходов) учитывается в случае подтверждения наличия у Акцептанта соответствующего права требования на выплату Дефолтного купонного дохода (суммы Дефолтных купонных доходов), предусмотренном п.п. (3) и / или (4) п. 3.4 настоящей Оферты.

4.2 При исполнении Договоров купли-продажи облигаций, заключенных посредством акцепта Оферты, через Систему торгов ПАО Московская Биржа (см. «(i) *Исполнение через систему торгов ПАО Московская Биржа*», раздел 5 настоящей Оферты), цена продажи Биржевых облигаций определяется с точностью до десяти копеек (до первого знака после запятой). При этом округление цифр при расчете производится в большую сторону, т.е. значение десяти копеек не изменяется, если первая за округляемой цифра равна 0, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 1 до 9.

#### **5 ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ ПОСРЕДСТВОМ АКЦЕПТА ОФЕРТЫ**

- 5.1 В случае наступления Оснований приобретения (1) – (3), (5) исполнение Договоров купли-продажи облигаций осуществляется через Систему торгов ПАО Московская Биржа (см. «(i) *Исполнение через систему торгов ПАО Московская Биржа*», раздел 5 настоящей Оферты), а в случае наступления Оснований приобретения (4) а равно в случаях, предусмотренных п. 5.4.2 настоящей Оферты – через НРД на условиях «предоплаты» (см. «(ii) *Исполнение через НРД на условиях «предоплаты»*», раздел 5 настоящей Оферты)

**(i) *Исполнение через систему торгов ПАО Московская Биржа***

- 5.2 Для исполнения Договоров купли-продажи облигаций через Систему торгов ПАО Московская Биржа Акцептант или Уполномоченный им участник торгов в срок с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения 1 подает адресную заявку на продажу определенного количества Биржевых облигаций в систему торгов ПАО Московская Биржа в соответствии с действующими в Дату приобретения 1 Правилами, адресованную Оференту с указанием цены продажи Биржевых облигаций и кодом расчетов Т0.

Цена продажи, указанная в заявке на продажу Биржевых облигаций, должна определяться в соответствии с правилами, предусмотренными разделом 5 настоящей Оферты.

Количество Биржевых облигаций, указанное в заявке на продажу Биржевых облигаций, не может превышать количества Биржевых облигаций, ранее указанного в направленном Акцептантом Уведомлении.

Обязательство Акцептанта по переводу Биржевых облигаций Оференту считается исполненным с момента зачисления Биржевых облигаций на Счет депо Оферента.

- 5.3 Для исполнения Договора купли-продажи облигаций Агент Оферента обязуется в срок с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения 1 подать встречные адресные заявки к заявкам на продажу, поданным в соответствии с пунктом 5.2 настоящей Оферты, и находящимся в торговой системе к моменту такой подачи.

Обязательство Оферента по выплате Цены продажи Акцептанту считается исполненным с момента оплаты приобретенных Биржевых облигаций Оферентом (исполнение условия «поставка против платежа») в соответствии с Правилами.

**(ii) *Исполнение через НРД на условиях «предоплаты»***

- 5.4 В случае

5.4.1 наступления Оснований приобретения (4), либо

5.4.2 если в Дату приобретения 1 торги на ПАО Московская Биржа по каким-либо причинам не проводятся или приостановлены, или в случае невозможности выставления Оферентом заявок на покупку Биржевых облигаций, или если выставленные заявки Владельца биржевых облигаций по продаже Биржевых облигаций и Оферента по приобретению Биржевых облигаций не могут быть зарегистрированы на ПАО Московская Биржа, или

выставленные и зарегистрированные на ПАО Московская Биржа заявки Владельца биржевых облигаций по продаже и Оферента по приобретению не исполнены по каким-либо причинам, кроме случаев неисполнения Оферентом обязательств, предусмотренных п. 5.3 настоящей Оферты, или ПАО Московская Биржа, либо НРД, либо клиринговая организация не осуществляют / не обеспечивают осуществление расчета по сделке в системе торгов ПАО Московская Биржа, заключенной в результате выставления заявки Владельцем биржевых облигаций и встречной к ней заявке Оферента, в какой-либо ее части,

то исполнение соответствующего Договора купли-продажи облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном п.п. 5.5 – 5.10 настоящей Оферты.

5.5 Акцептант или Уполномоченный им участник торгов должен направить Агенту Оферента письменное уведомление по форме, предусмотренной в Приложении 2 к настоящей Оферте (далее – «Уведомление 2»):

5.5.1 в случаях, указанных в пп. 5.4.1 настоящей Оферты, не позднее чем за пять Рабочих дней до Даты приобретения 1 (не включая Дату приобретения 1);

5.5.2 в случаях, указанных в пп. 5.4.2 настоящей Оферты, не позднее чем за пять Рабочих дней до Даты приобретения 2 (не включая Дату приобретения 2).

5.6 В случаях, указанных в п. 5.4 Оферты, исполнение Договора купли-продажи облигации происходит на условиях «предоплаты» в Дату приобретения 1 (в случаях, предусмотренных в пп. 5.4.1) или в Дату приобретения 2 (в случаях, предусмотренных в пп. 5.4.2).

Для исполнения указанного порядка Оферент обязуется:

(1) обеспечить наличие денежных средств в размере, равном Цене продажи, на специальном брокерском счете, открытом Оферентом в Агенте Оферента в Рабочий день, предшествующий Дате приобретения 1 (в случаях, указанных в пп. 5.4.1 настоящей Оферты) либо в Дате приобретения 2 (в случаях, указанных в пп. 5.4.2 настоящей Оферты), и обеспечить перечисление Агентом Оферента суммы, равной Цене приобретения, в оплату Биржевых облигаций на банковский счет Акцептанта, указанный в Уведомлении 2, в Дату приобретения 1 (в случаях, указанных в пп. 5.4.1 настоящей Оферты) либо в Дату приобретения 2 (в случаях, указанных в пп. 5.4.2 настоящей Оферты),

(2) подать в отношении каждого поручения Акцептанта, указанного в п. 5.9 Оферты, встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Акцептанту или его уполномоченному лицу, на Счет депо Оферента.

5.7 Обязательство Оферента по выплате Цены продажи Акцептанту считается исполненным с момента поступления денежных средств в размере Цены продажи на банковский счет Акцептанта, указанного в Уведомлении 2.

5.8 Если обязательство Оферента по выплате Цены продажи Акцептанту, предусмотренное п. 5.6, не исполнено надлежащим образом, такой Акцептант вправе приостановить исполнение своих обязательств по Договору купли-продажи облигаций на основании пункта 2 статьи 328 ГК РФ.

5.9 После получения Цены продажи в полном объеме в соответствии с п. 5.6 Оферты Акцептант обязуется перевести Биржевые облигации на счет депо Оферента.

раскрываемый Оферентом в порядке, предусмотренном в п. 8.4 Оферты (ранее и далее – «Счет депо Оферента»), путем подачи поручения на перевод Биржевых облигаций в количестве, указанном Акцептантом в Уведомлении 2, со своего счета депо на Счет депо Оферента не позднее одного Рабочего дня, следующего за Датой приобретения 1 (в случаях, указанных в пп. 5.4.1 настоящей Оферты) либо за Датой приобретения 2 (в случаях, указанных в пп. 5.4.2 настоящей Оферты).

Перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Акцептанту или его уполномоченному лицу на Счет депо Оферента, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям.

- 5.10 Обязательство Владельца биржевых облигаций по переводу Биржевых облигаций Оференту считается исполненным с момента зачисления Биржевых облигаций на Счет депо Оферента.
- 5.11 В случае нарушения Акцептантом обязательства по переводу Биржевых облигаций на Счет депо Оферента в течение вышеуказанных сроков, обязательства Оферента перед Акцептантами после выплаты Цены продажи считаются исполненными в полном объеме, а Оферент вправе обратиться в суд, в соответствии с пунктом 8 настоящей Оферты.

## **6 ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ**

- 6.1 Оферент предоставляет заверения и гарантии, что:
- (i) Оферент обладает правоспособностью на подписание и объявление настоящей Оферты, осуществление приобретения Биржевых облигаций на условиях настоящей Оферты и исполнение своих обязательств по настоящей Оферте;
  - (ii) лицо, подписавшее настоящую Оферту от имени Оферента, имеет право на подписание настоящей Оферты;
  - (iii) Оферент получил все необходимые корпоративные и иные внутренние одобрения, необходимые для подписания и объявления настоящей Оферты и осуществление приобретения Биржевых облигаций на условиях настоящей Оферты.

## **7 ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

- 7.1 Настоящая Оферта, а также заключаемые на ее основе сделки регулируются и толкуются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.2 Споры и разногласия, возникающие из настоящей Оферты, а также вытекающие из сделок, заключенных посредством акцепта настоящей Оферты, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с применением следующих правил подведомственности и подсудности:
- (i) если дело подведомственно арбитражному суду, оно подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы;
  - (ii) если дело подведомственно суду общей юрисдикции:
    - если дело подсудно мировому судье, оно подлежит рассмотрению мировым судьей судебного участка №353 города Москва; или
    - если дело подсудно районному суду, оно подлежит рассмотрению

Савеловским районным судом города Москвы.

## 8 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1 Настоящая Оферта не может быть отозвана с момента её получения адресатом, как этот момент определен в п. 8.2 настоящей Оферты, и действует до истечения 60 (шестидесяти) календарных дней после полного погашения всех Биржевых облигаций Эмитентом. Оферта не прекращает своё действие по завершении какого-либо Периода представления уведомлений об акцепте Оферты и исполнения отдельных Договоров купли-продажи облигаций, заключенных в результате акцепта Оферты Владельцами биржевых облигаций.
- 8.2 Настоящая Оферта считается полученной адресатом в момент размещения текста настоящей Оферты на Странице раскрытия.
- 8.3 Оферта подписывается в двух экземплярах. Хранение оригиналов настоящей Оферты осуществляется Оферентом и Представителем владельцев облигаций.
- 8.4 Реквизиты Оферента:

Оферент обязуется не позднее 5 (пяти) Рабочих дней до Даты приобретения 1 раскрыть реквизиты Счета депо и банковского счета Оферента на Странице раскрытия.

Подпись Оферента \_\_\_\_\_

ФИО: Каширин Максим Сергеевич

Должность: Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Симпл Групп»



**ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ**

[оформляется на бланке при его наличии]

[дата]

Настоящим [Фамилия, имя и отчество Владельца биржевых облигаций / полное наименование Владельца биржевых облигаций] (далее – **«Владелец биржевых облигаций»**)

сообщает о намерении продать **Обществу с ограниченной ответственностью «Симпл Групп»** (далее – **«Оферент»**) биржевые облигации Общества с ограниченной ответственностью КОМПАНИЯ «СИМПЛ» (далее – **«Эмитент»**) процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-03, регистрационный номер выпуска 4B02-03-00181-L-001P от «15» мая 2025 г., размещенные в рамках программы биржевых облигаций, которой ПАО Московская Биржа присвоил регистрационный номер 4-00181-L-001P-02E от «24» сентября 2024 г., и принимает Публичную безотзывную оферту Оферента, раскрытую «20» мая 2025 г., безоговорочно и в полном объеме (далее – **«Оферта»**).

Адрес регистрации Владельца биржевых облигаций / Место нахождения Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Налоговый статус Владельца биржевых облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации): \_\_\_\_\_.

ИНН/КИО (LEI) Владельца биржевых облигаций (при наличии): \_\_\_\_\_.

ОГРН или иной код регистрации Владельца биржевых облигаций (при наличии): \_\_\_\_\_.

Полное наименование лица, являющегося участником торгов ПАО Московская Биржа и уполномоченного Владельцем биржевых облигаций на совершение сделок по продаже

Биржевых облигаций на ПАО Московская Биржа, в том числе в случае продажи Биржевых облигаций в порядке, предусмотренном Офертой (далее – **«Уполномоченный участник торгов»**): \_\_\_\_\_.

Место нахождения Уполномоченного участника торгов\*: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес Уполномоченного участника торгов\*: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес Уполномоченного участника торгов\*: \_\_\_\_\_.

Номер телефона Уполномоченного участника торгов\*: \_\_\_\_\_.

Количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций (цифрами и прописью): \_\_\_\_\_.

Реквизиты банковского счёта (в случае, если исполнение соответствующего договора купли-продажи Биржевых облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном п.п. 5.5 – 5.10 Оферты; реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам): \_\_\_\_\_.

Подпись, Печать Уполномоченного участника торгов (либо, если Уполномоченный участник торгов не привлекается – Владельца биржевых облигаций) (при наличии)

*\*Или указание на то, что Владелец биржевых облигаций является участником торгов.*

**Заполнение всех полей данной формы является обязательным.**

**ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ 2**

[оформляется на бланке при его наличии] [дата]

Настоящим [Фамилия, имя и отчество Владельца биржевых облигаций / полное наименование Владельца биржевых облигаций] (далее – **«Владелец биржевых облигаций»**)

в целях исполнения обязательств по договору купли-продажи биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью КОМПАНИЯ «СИМПЛ» (далее – **«Эмитент»**) процентных неконвертируемых бездокументарных серии 001P-03, регистрационный номер выпуска 4B02-03-00181-L-001P от «15» мая 2025 г. (далее – **«Биржевые облигации»**), размещенных в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, которой ПАО Московская Биржа присвоен регистрационный номер 4-00181-L-001P-02E от «24» сентября 2024., заключенному в результате акцепта публичной безотзывной оферты о приобретении Биржевых облигаций, опубликованной «20» мая 2025 года Обществом с ограниченной ответственностью «Симпл Групп», юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации (ОГРН: 1117746596934, ИНН: 7714846602, адрес: 125167, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Аэропорт, ул. Степана Супруна, 3, этаж Подвал / помещ./ком I-II/9,

сообщаем следующее:

Адрес регистрации Владельца биржевых облигаций / Место нахождения Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Почтовый адрес Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес Владельца биржевых облигаций: \_\_\_\_\_.

Налоговый статус Владельца биржевых облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации): \_\_\_\_\_.

ИНН/КИО (LEI) Владельца биржевых облигаций (при наличии): \_\_\_\_\_.

ОГРН или иной код регистрации Владельца биржевых облигаций (при наличии): \_\_\_\_\_.

Количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций (цифрами и прописью): \_\_\_\_\_.

Реквизиты банковского счёта (в случае, если исполнение соответствующего договора купли-продажи Биржевых облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном п.п. 5.5 – 5.10 Оферты; реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам): \_\_\_\_\_.

Иные данные, необходимые для подачи встречного поручения (по правилам НРД):

<p><i>Инициатор поручения</i></p>	<p>Указывается депозитарный код и краткое официальное наименование (не более 120 символов) инициатора Поручения:                  Депонента-отправителя ценных бумаг по операциям с кодом 16/2;                  Депонента –получателя ценных бумаг по операциям с кодом 16/3.                  Поле «Инициатор поручения» в обязательном порядке должно совпадать с полем «Контрагент» во встречном Поручении.</p>	
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

<i>Контрагент</i>	<p>Указывается депозитарный код и краткое официальное наименование (<i>не более 120 символов</i>) контрагента по сделке:  Депонента-получателя ценных бумаг по операциям с кодом 16/2;  Депонента –отправителя ценных бумаг по операциям с кодом 16/3.</p> <p>Поле «Контрагент» в обязательном порядке должно совпадать с полем «Инициатор поручения» во встречном поручении депо.</p>	
<p><i>НА СЧЕТ ДЕПО:</i>  Депонента  Раздел счета депо</p>	<p>Указывается номер Счета депо, краткое официальное наименование Депонента-получателя ценных бумаг, и код раздела Счета депо, на который зачисляются ценные бумаги.</p> <p>Поля в обязательном порядке должны совпадать в Поручениях Депонента-отправителя и Депонента-получателя ценных бумаг.</p> <p>Допускается указание вместо номера Счета депо (12 символов) и кода раздела (17 символов) идентификатора раздела (8 символов, только арабские цифры), присвоенного в системе депозитарного учета Депозитария при открытии раздела на конкретном Счете депо</p>	
<i>Сделка №</i>	<p>Указывается номер сделки (<i>не более 16 символов</i>).</p> <p>Может включать в произвольном порядке заглавные латинские буквы и/или цифры. Использование других символов и знаков не допускается. Значение поля в обязательном порядке должно совпадать во встречных Поручениях Депонентов.</p> <p>Номер сделки должен быть <b>уникальным</b> в рамках заключенных Депонентом сделок в течение одного рабочего дня при расчетах по денежным средствам через банковские счета Депонентов в Депозитарии.</p> <p>При расчетах по сделкам через банковские счета Депонентов в Депозитарии значение поля в обязательном порядке должно совпадать с соответствующими символами в референсе сделки, сформированном в соответствии с приложением № 3 к Порядку и указанном в первой строке поля «Назначение платежа» платежного поручения отправителя денежных средств (плательщика денежных средств).</p>	
<i>Дата заключения</i>	<p>Указывается дата заключения сделки в формате ДД.ММ.ГГГГ. Поле в обязательном порядке должно совпадать в Поручениях Депонента-отправителя и Депонента-получателя ценных бумаг.</p>	
<p><i>БИК ВИС</i>  кредитной  организации  получателя</p>	<p>Указывается банковский идентификационный код БИК или ВИС-код S.W.I.F.T. кредитной организации получателя денежных средств по сделке.</p>	

<i>денежных средств</i>		
<i>Валюта платежа</i>	<p>Указывается международный код валюты платежа (например: USD – в долларах США, RUB – рубли, EUR – ЕВРО). По операции с кодом 16/3 при заполнении поля «С расчетами по денежным средствам» (в случае формирования расчетного документа НРД на основании информации, содержащейся в Поручении Депонента-получателя ценных бумаг) допускается указание только кода валюты RUB.</p>	
<i>Сумма платежа</i>	<p>Указывается сумма платежа.</p> <p>Поле в обязательном порядке должно совпадать в Поручении Депонента-отправителя и Депонента-получателя.</p> <p>В Поручении на бумажном носителе в обязательном порядке заполняется цифрами и прописью.</p>	
<i>Код ценной бумаги</i>	<p>Указывается депозитарный код ценной бумаги (выпуска, серии/транша) в кодировке Депозитария.</p> <p>Поле в обязательном порядке должно совпадать в Поручении Депонента-отправителя и Депонента-получателя ценных бумаг.</p>	
<i>Дата/период исполнения поручения</i>	<p>Указывается начальная и конечная дата исполнения Поручения в формате ДД.ММ.ГГГГ ЧЧ:ММ.</p> <p>Депоненты, заключившие договор об обмене электронными документами, вправе указывать дополнительно время начала исполнения Поручения в формате ЧЧ:00:00. В этом случае Депозитарий начнет исполнение Поручения не ранее часа, указанного в Поручении в качестве времени начала исполнения.</p> <p><b>Конечные даты</b> в поле «Дата/период исполнения поручения» (в формате ДД.ММ.ГГГГ ЧЧ:ММ) в обязательном порядке должны совпадать во встречных Поручениях Депонента-отправителя и Депонента-получателя ценных бумаг.</p> <p>Начальная и конечная даты в периоде исполнения встречных Поручений должны совпадать с датой исполнения платежного поручения.</p> <p>По операции с кодом 16/3 при заполнении поля «С расчетами по денежным средствам» (в случае формирования расчетного документа НРД на основании информации, содержащейся в Поручения Депонента-получателя ценных бумаг) период между датой составления Поручения Депонентом-получателем ценных бумаг и конечной датой исполнения этого Поручения не может превышать 10 дней.</p>	

<i>Иные данные</i>	Агент Оферента вправе дополнительно запросить у Владельцев биржевых облигаций данные, необходимые для подачи встречного поручения (по правилам НРД)	
--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Подпись, Печать (при наличии) Владельца биржевых облигаций.

**Заполнение всех полей данной формы является обязательным.**



Пронумеровано, прошито и  
скреплено печатью на 14

листах

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.